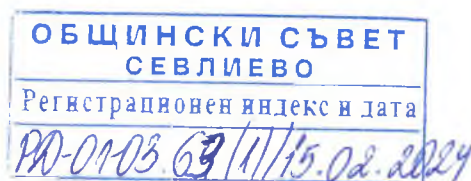


ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
СЕВЛИЕВО



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от д-р Иван Тодоров Иванов – Кмет на Община Севлиево

1.22. **Относно: ОДОБРЯВАНЕ** на проект за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 69417.68.524 (част от стар ПИ 69417.68.17) по КKKP на с. Стоките, Община Севлиево от земеделска територия с обработваеми земи - ниви в земеделска територия с допустима промяна предназначението при условията на устройствена зона „Смесена многофункционална зона“ (“Смф”).

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение №151 от Протокол №8/30.08.2022г. Общински съвет – Севлиево **ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ И РАЗРЕШАВА** изработването на устройствен проект за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево (ОУПО) с цел създаване на устройствен режим за промяна предназначението на имот с идентификатор 69417.68.17 по КKKP на землище на с. Стоките с ЕКАТТЕ 69417 от територия – земеделска земя в територия с допустима промяна на предназначението – Смесена многофункционална устройствена зона (“Смф”).

С Решение №089 от Протокол №3/28.03.2023г. Общински съвет – Севлиево **РАЗРЕШАВА** изработването на подробен устройствен план /ПУП/ - План за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 69417.68.17 по КKKP на землище на с. Стоките от земеделска земя в територия със смесена устройствена зона – „Соп“ и имота се отреди „За религиозни дейности“ с обхват от одобрено задание, заедно с необходимите за това Парцеларни планове /ПП/ на трасета на довеждащи проводи на техническата инфраструктура.

За инвестиционното намерение е проведена процедура за екологична оценка по смисъла на чл.125, ал.7 от ЗУТ, видно от Решение № BT-41-EO/2023г.

На основание чл.127, ал.1 от ЗУТ съобщение за обществено обсъждане на проект за изменение на ОУПО е публикувано на интернет страницата на Община Севлиево на 17.03.2023г., в един национален всекидневник - вестник „24 часа“, брой 64, стр.26 от 17.03.2023г., в един местен вестник - вестник „Росица“ от 17.03.2023г., поставено е на таблото за обявление в сградата на Община Севлиево на 17.03.2023г. Проведено е обществено обсъждане на 28.03.2023г.

Предвид гореизложеното, предлагам на Общински съвет - Севлиево да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.127, ал.6, чл.134, ал.1, т.1 и ал.3 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Севлиево:

ОДОБРЯВА проект за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 69417.68.524 (част от стар ПИ 69417.68.17) по КKKP на с. Стоките, Община Севлиево от земеделска територия с обработваеми земи - ниви в земеделска територия с допустима промяна предназначението при условията на устройствена зона „Смесена многофункционална зона“ (“Смф”).

Приложение:

1. Проект за изменение на Общия устройствен план на Община Севлиево за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 69417.68.524 (част от стар ПИ 69417.68.17) по КKKP на с. Стоките.

Д-Р ИВАН ИВАНОВ
Кмет на Община Севлиево

Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД

ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА СЕВЛИЕВО



Извадка от действащ план ОУПО СЕВЛИЕВО
за поземлен имот с идентификатор 69417.68.17,
по плана на Община Севлиево, област Габрово,
с. Стоките, местност "ЛЪГЪТ"



М 1:2000

ОУП на Община Севлиево, одобрен с Решение
№086, по Протокол № 4/02.05.2017 г. на
Общинския съвет

Кадастралната карта е одобрена със Заповед №
РД-18-141/21.12.2021 г. на Изпълнителния
директор на АГКК.

Чертеж: ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО СЕВЛИЕВО

ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО СЕВЛИЕВО
за поземлен имот с идентификатор 69417.68.524
(част от стар ПИ 69417.68.17) ,
по плана на Община Севлиево, област Габрово,
с. Стоките, местност "ЛЪГЪТ"



М 1:2000

Одобряващи и съгласуващи органи:

СОБСТВЕНИЦИ:

Подпис:

Сдружение
чрез Ивели: **Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД**

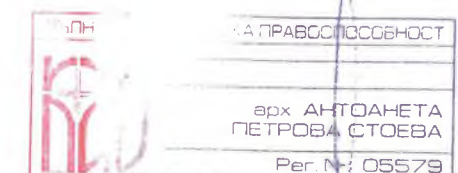
- Линия от кадастрална карта
- Граница на промяна на режим на устройство и застрояване
- 17 Поземлен имот
- Строителна граница

УРБАНИЗИРАНИ ТЕРИТОРИИ:
СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА "Смф",
в границите на защитени зони

ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО СЕВЛИЕВО
за поземлен имот с идентификатор 69417.68.17,
по плана на Община Севлиево, област Габрово,
с. Стоките, местност "ЛЪГЪТ".
Смяна предназначението на поземлен имот с
идентификатор 69417.68.524 (част от стар ПИ
69417.68.17) в землището на с. Стоките, Община
Севлиево - от обработваеми земи - ниви, ливади
и други видове в **смесена многофункционална
зона Смф, в границите на защитени зони.**

Фаза: Одобряване Мащаб: 1:2000

Проектант: арх. Антоанета Стоева



**Заличена информация на осн. чл. 4 от
Регламент (ЕС) 2016/679, чл. 59 от ЗЗЛД**

Дата: 2023 г. Чертеж №: 01 ОУПО